

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

-Kurniawan Yuwono, swasta, bertempat tinggal di Jakarta;
-Heri Santoso, Liem, swasta, bertempat tinggal di Jakarta
--dalam hal ini masing-masing bertindak dalam kedudukannya masing-masing selaku Direktur, dari dan oleh karenanya sah dan berwenang bertindak mewakili Direksi PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk., berkedudukan di Jakarta Pusat ("Perseroan"), dengan ini menyampaikan bahwa Perseroan selaku pemilik tanah dan PT The Univenus, berkedudukan di Kabupaten Tangerang, selaku penyewa, telah membuat dan menandatangani Perjanjian Sewa Menyewa atas sebidang tanah berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00824/Pinang Sebatang Timur, dengan luas 5.701 M2 (lima ribu tujuh ratus satu meter persegi), berlokasi di Jalan Raya Minas Perawang Km 26, Desa Pinang Sebatang Timur, Kecamatan Tualang, Kabupaten Siak, Propinsi Riau, dengan jangka waktu 5 (lima) tahun, terhitung sejak tanggal 10 November 2025 dan akan berakhir pada 9 November 2030, dengan harga sewa sebesar Rp47.400.000,00 (empat puluh tujuh juta empat ratus ribu Rupiah) pertahun, belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai dan Pajak Penghasilan ("Transaksi").

Terkait dengan Transaksi tersebut, Direksi Perseroan dengan ini menyatakan bahwa:

1. Transaksi tersebut merupakan transaksi afiliasi yang sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan ("POJK 42/2020").
2. Transaksi tidak mengandung benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam ketentuan POJK 42/2020.
3. Telah mengungkapkan secara lengkap fakta material dan tidak terdapat fakta material yang tidak dicantumkan yang dapat memberikan pengertian yang menyesatkan sehubungan dengan Transaksi tersebut.

Demikianlah Surat Pernyataan ini dibuat untuk dapat dipergunakan dimana perlu.

Jakarta, 10 November 2025

PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk



10,000
TGL 10.11.2025
METERAL TEMPAL
4A50AKX416528221

Nama : **Kurniawan Yuwono**
Jabatan : Direktur



Nama : **Heri Santoso, Liem**
Jabatan : Direktur

SURAT PERNYATAAN

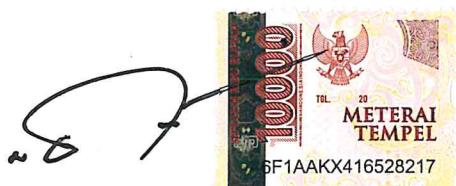
Kami, Dewan Komisaris PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk, berkedudukan di Jakarta Pusat (“Perseroan”), dengan ini menyampaikan bahwa Perseroan selaku pemilik tanah dan PT The Univenus, berkedudukan di Kabupaten Tangerang, selaku penyewa, telah membuat dan menandatangani Perjanjian Sewa Menyewa atas sebidang tanah berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00824/Pinang Sebatang Timur, dengan luas 5.701 M² (lima ribu tujuh ratus satu meter persegi), berlokasi di Jalan Raya Minas Perawang Km 26, Desa Pinang Sebatang Timur, Kecamatan Tualang, Kabupaten Siak, Propinsi Riau, dengan jangka waktu 5 (lima) tahun, terhitung sejak tanggal 10 November 2025 dan akan berakhir pada tanggal 9 November 2030, dengan harga sewa sebesar Rp47.400.000,00 (empat puluh tujuh juta empat ratus ribu Rupiah) pertahun, belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai dan Pajak Penghasilan (“Transaksi”).

Terkait dengan Transaksi tersebut, Dewan Komisaris Perseroan dengan ini menyatakan bahwa:

1. Transaksi tersebut merupakan transaksi afiliasi yang sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan (“**POJK 42/2020**”).
2. Transaksi tidak mengandung benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam ketentuan POJK 42/2020.
3. Telah mengungkapkan secara lengkap fakta material dan tidak terdapat fakta material yang tidak dicantumkan yang dapat memberikan pengertian yang menyesatkan sehubungan dengan Transaksi tersebut.

Demikianlah Surat Pernyataan ini dibuat untuk dapat dipergunakan dimana perlu

Jakarta, 10 November 2025
PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk
Dewan Komisaris



Nama : **Dr. Saleh Husin**
Jabatan : Presiden Komisaris

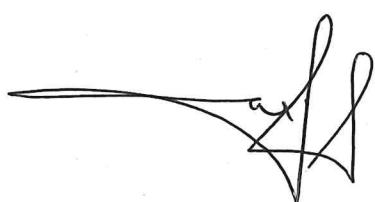
Nama : **Andrie Setiawan Yapsir**
Jabatan : Komisaris



Nama : **Sukirta Mangku Djaja**
Jabatan : Komisaris



Nama : **Kosim Sutiono**
Jabatan : Komisaris



Nama : **DR. Ir. Rizal Affandi Lukman, M.A.**
Jabatan : Komisaris Independen



Nama : **Prof. Widyo Pramono**
Jabatan : Komisaris Independen



Nama : **Baharudin**
Jabatan : Komisaris Independen